



Principeverzoek

Heeft u bouwplannen of wilt u het gebruik van uw gronden wijzigen? Dan is het zaak om te onderzoeken of deze plannen haalbaar en realiseerbaar zijn. Het verkrijgen van medewerking van de gemeente, als vergunningsverlener, is hierbij het halve werk. Het is daarom belangrijk om de gemeente in een vroeg stadium te informeren over uw plannen. Een principeverzoek is hiervoor hét ideale instrument.

In een principeverzoek worden uw plannen helder en uitgebreid verwoord. Ook vindt er een korte toetsing plaats aan het gemeentelijk beleid en aan milieutechnische omgevingsaspecten. Een principeverzoek maakt geen onderdeel uit van officiële procedures en vergt geen grote investeringen in (bouw)tekeningen en onderzoeken, hetgeen de kosten in deze prille planfase beperkt. Een principeverzoek geldt daarom als een laagdrempelige manier om het gemeentelijke standpunt ten aanzien van uw plannen inzichtelijk te maken.

De gemeente zal op basis van het door u ingediende principeverzoek aangeven of en onder welke voorwaarden zij medewerking aan uw plannen wil verlenen. U begrijpt dat het daarom van belang is om een kwalitatief goed principeverzoek op te stellen, waarbij de aandacht naar de juiste accenten uitgaat. Het opstellen van een goed principeverzoek is daarom specialistisch werk.

AgROM heeft jarenlange ervaring met het opstellen van principeverzoeken voor uiteenlopende initiatieven. Wij weten wat gemeenten belangrijk vinden en zullen uw principeverzoek hierop afstemmen. Door onze effectieve werkwijze en uitgebreide ervaring kunnen wij ook uw principeverzoek zeer snel en betaalbaar verzorgen.

Voor nadere informatie kunt u contact met ons opnemen via: 023- 540 625 4 / info@agrom.nl